

## WYKAZ GARAŻY

wytypowanych do przetargu ustnego, nieograniczonego o wysokość miesięcznej stawki czynszu, który odbędzie się w dniu 20.09.2013 o godz. 09.00 w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniej Górze przy ul. Podgórznej 9, pokój 111

1. Garaż przy ul. **Staromiejskiej 7a**. Powierzchnia garażu - 23,29 m<sup>2</sup>.  
Stan techniczny garażu zadowalający.  
Wadium: 133,00 zł, postąpienie 1,00 zł \*
2. Garaż przy ul. **Wolności 28**. Powierzchnia garażu 9,88 m<sup>2</sup>.  
Stan techniczny garażu dostateczny.  
Wadium: 62,00 zł , postąpienie 1,00 zł \*
3. Garaż przy ul. **Zachodniej 13**. Powierzchnia garażu - 16,00 m<sup>2</sup>  
Stan techniczny garażu zadowalający.  
Wadium: 94,00 zł, postąpienie 1,00 zł \*
4. Garaż przy ul. **Matejki 6of**. Powierzchnia garażu 11,00 m<sup>2</sup>.  
Stan techniczny garażu dostateczny.  
Wadium: 65,00 zł, postąpienie 1,00 zł. \*
5. Garaż przy ul. **Objazdowej 1b** Powierzchnia garażu 18.00m<sup>2</sup>  
Stan techniczny garażu dostateczny  
Wadium: 110,00 zł. postąpienie 1,00 zł. \*
6. Garaż przy ul. **1-go Maja 67** Powierzchnia garażu 12,15m<sup>2</sup>  
Stan techniczny garażu średni  
Wadium: 75,00 zł postąpienie 1,00 zł. \*
7. Garaż przy ul. **Bankowej 11**, powierzchnia garażu 13,00m<sup>2</sup>  
Stan techniczny garażu dostateczny  
Wadium: 80,00 zł postąpienie 1,00 zł. \*
8. Garaż **Korfantego 4** powierzchnia garażu 18,00 m<sup>2</sup>  
Stan techniczny garażu średni  
Wadium: 110,00 zł. postąpienie 1,00 zł. \*
9. Garaż **Karkonoska 4** powierzchnia użytkowa 21,89m<sup>2</sup>  
Stan techniczny garażu średni  
Wadium 169,00 zł postąpienie 1,00 zł. \*
10. Garaż **Wolności 55** powierzchnia użytkowa 18,56 m<sup>2</sup>  
Stan techniczny garażu zadowalający

Wadium 78,00 zł postąpienie 1,00 zł \*

11. Garaż **Klonowaci 10** powierzchnia użytkowa 20,79m<sup>2</sup>  
Stan techniczny garażu dostateczny  
Wadium 120,00 zł postąpienie 1,00 zł \*
12. Garaż **Kasprowicza 55** powierzchnia użytkowa 25,90m<sup>2</sup>  
Stan techniczny garażu zadawalający  
Wadium 150,00 zł postąpienie 1,00 zł \*
13. Garaż **Wyczółkowskiego 13** powierzchnia użytkowa 16,34m<sup>2</sup>  
Stan techniczny garażu dostateczny  
Wadium 100,00 zł postąpienie 1,00 zł
14. Garaż **Karola Miarki 13** powierzchnia użytkowa 22,01m<sup>2</sup>  
Stan techniczny garażu dostateczny  
Wadium 125,00 zł postąpienie 1,00 zł.

Stawka wyjściowa do licytacji wynosi 4,60 zł/m<sup>2</sup> netto zgodnie z Zarządzeniem nr 0050.991.2012.VI Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 19.10.2012r.

Do czynszu doliczony będzie podatek VAT 23% oraz opłata za grunt niezbędny do korzystania z garażu zgodnie z obowiązującymi w danym czasie przepisami.

Wadium należy wpłacić przed przetargiem na konto: **Bank Millenium nr 67 1160 2202 0000 0001 8963 5956**. Dowód wpłaty oraz dowód rejestracyjny posiadanego samochodu należy okazać komisji przetargowej.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu a pozostałym uczestnikom zwraca się wadium nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Umowa najmu garażu z osobą, która przetarg wygrała winna być zawarta w terminie 7-miu dni od zakończenia przetargu.

Nie zawarcie umowy w ustalonym terminie równoznaczne jest z utratą wadium.

ZGKiM przysługuje prawo – w uzasadnionych przypadkach- zamknięcia przetargu bez wybrania żadnej z ofert.

Wszelkich informacji na temat garaży udziela się w godzinach przyjmowania interesantów w Sekcji obsługi lokali użytkowych i gruntów ul. Podgórna 9, pokój nr 111, tel. **75 64 95 878** lub **75 64 95 879**

## **UWAGA!**

**W przetargu mogą brać udział osoby posiadające zarejestrowany na siebie samochód i nie posiadające wynajmowanego innego garażu.**

**Umowy zawierane są na czas oznaczony tj. maksymalnie na 3 lata z możliwością ich przedłużenia na następny okres.**