

WYKAZ GARAŻY

wytypowanych do **przetargu ustnego**, nieograniczonego o wysokość miesięcznej stawki czynszu, który odbędzie się w dniu **21.11.2014 o godz. 09.00** w **Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniej Górze przy ul. Podgórznej 9, pokój 111**

1. Garaż przy ul. **Staromiejskiej 7a**. Powierzchnia garażu - 23,29 m².
Stan techniczny garażu zadowalający.
Wadium: 133,00 zł, postąpienie 1,00 zł
2. Garaż przy ul. **Zachodniej 13**. Powierzchnia garażu - 16,00 m²
Stan techniczny garażu zadowalający.
Wadium: 94,00 zł, postąpienie 1,00 zł
3. Garaż przy ul. **Matejki 6of**. Powierzchnia garażu 11,00 m².
Stan techniczny garażu dostateczny.
Wadium: 65,00 zł, postąpienie 1,00 zł.
4. Garaż przy ul. **Objazdowej 1b** Powierzchnia garażu 18.00m²
Stan techniczny garażu dostateczny
Wadium: 110,00 zł. postąpienie 1,00 zł.
5. Garaż przy ul. **Matejki 6of** Powierzchnia garażu 15,96m²
Stan techniczny garażu średni
Wadium: 90,00 zł postąpienie 1,00 zł.
6. Garaż przy ul. **Korfaniego 4** powierzchnia garażu 18,00 m²
Stan techniczny garażu średni
Wadium: 110,00 zł. postąpienie 1,00 zł.
7. Garaż przy ul. **Wolności 55** powierzchnia użytkowa 18,56 m²
Stan techniczny garażu zadowalający
Wadium 78, 00 zł postąpienie 1,00 zł
8. Garaż przy ul. **Kasprowicza 55** powierzchnia użytkowa 25,90m²
Stan techniczny garażu zadowalający
Wadium 150,00 zł postąpienie 1,00 zł
9. Garaż przy ul. **Korfaniego 4** powierzchnia użytkowa 18,00 m²
Stan techniczny garażu średni
Wadium 110,00 zł postąpienie 1,00 zł.
10. Garaż przy **Wojska Polskiego 60** powierzchnia użytkowa 26,59m²
Stan techniczny garażu dostateczny
Wadium 150,00 zł postąpienie 1,00 zł.

11. Garaż przy ul. **1-go Maja 65** powierzchnia użytkowa 14,43m²
Stan techniczny garażu zadawalający
Wadium 82,00 zł postąpienie 1,00 zł
12. Garaż przy **1-go Maja 71** powierzchnia użytkowa 11,60m²
Stan techniczny garażu zadawalający
Wadium 70,00 zł postąpienie 1,00 zł
13. Garaż przy ul. **Kasprowicza 24** o powierzchni użytkowej 13,57m²
Stan techniczny dostateczny
Wadium 77,00 zł postąpienie 1,00 zł

Stawka wyjściowa do licytacji wynosi 4,60 zł/m² netto zgodnie z Zarządzeniem nr 0050.991.2012.VI Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 19.10.2012r.

Do czynszu doliczony będzie podatek VAT 23% oraz opłata za grunt niezbędny do korzystania z garażu zgodnie z obowiązującymi w danym czasie przepisami.

Wadium należy wpłacić przed przetargiem na konto: **Bank Millenium nr 67 1160 2202 0000 0001 8963 5956**. Dowód wpłaty oraz dowód rejestracyjny posiadanego samochodu należy okazać komisji przetargowej.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu a pozostałym uczestnikom zwraca się wadium nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Umowa najmu garażu z osobą, która przetarg wygrała winna być zawarta w terminie 7-miu dni od zakończenia przetargu.

Nie zawarcie umowy w ustalonym terminie równoznaczne jest z utratą wadium.

ZGKiM przysługuje prawo – w uzasadnionych przypadkach- zamknięcia przetargu bez wybrania żadnej z ofert.

Wszelkich informacji na temat garaży udziela się w godzinach przyjmowania interesantów w Sekcji obsługi lokali użytkowych i gruntów ul. Podgórna 9, pokój nr 111, tel. 75 64 95 878 lub 75 64 95 879

UWAGA!

W przetargu mogą brać udział osoby posiadające zarejestrowany na siebie samochód i nie posiadające wynajmowanego innego garażu.

Umowy zawierane są na czas oznaczony tj. maksymalnie na 3 lata z możliwością ich przedłużenia na następny okres.