

# OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

– roboty budowlane –

Zamieszczanie ogłoszenia: **obowiązkowe**.  
Ogłoszenie dotyczy: **zamówienia publicznego**.

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej,  
ul. Podgórna 9, 58-500 Jelenia Góra, woj. dolnośląskie, tel. 75 64 95 888, faks 75 64 95 899.  
Adres strony internetowej zamawiającego: **www.zgkim-jg.pl**  
**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: **Roboty zduńskie w zakresie postawienia nowych pieców kaflowych w lokalach mieszkalnych administrowanych przez ZGKiM w Jeleniej Górze.**

II.1.2) Rodzaj zamówienia: **roboty budowlane**.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlano – remontowych (robót zduńskich) w lokalach mieszkalnych administrowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Jeleniej Górze zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, na postawienie nowych pieców kaflowych (załącznik nr 9 do SIWZ).
2. Zamówienie obejmuje około 10 m<sup>3</sup> postawień nowych pieców kaflowych.  
Ilość m<sup>3</sup> postawień pieców kaflowych może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu.

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: **tak**.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.26.30-6.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: **nie**.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: **nie**.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** do 14.12.2013 r.

## **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WADIUM**

Informacja na temat wadium:

Wadium należy wnieść w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych zero groszy);  
Wadium należy wnieść w terminie do dnia **23.10.2013 r. do godz. 9.00**.

### **III.2) ZALICZKI**

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: **nie**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

#### **III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Zamawiający nie dokonuje opisu spełniania warunku.

#### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie minimum jedną robotę budowlaną podobną do objętej przedmiotem zamówienia.

**Za robotę budowlaną podobną zamawiający uzna:** robotę budowlaną polegającą na postawieniu pieców kaflowych w lokalach mieszkalnych lub użytkowych, o łącznej kubaturze nie mniejszej niż 5 m<sup>3</sup>.

#### **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Zamawiający nie dokonuje opisu spełniania warunku.

#### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponować minimum:

- a) jedną osobą do wykonania przedmiotu zamówienia, która posiada kwalifikacje zawodowe rzemieślnika w rzemiośle zduńskim zgodnie z ustawą z dnia 22 marca 1989 r. o rzemiośle (Dz. U. z 2002 r. Nr 112. poz. 979)
- b) jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

#### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 30 000,00 zł.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- 1) wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
- 2) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,
- 3) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- 4) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy.
- 3) Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

#### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.7)** Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: **nie**

### **SEKCJA IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: **przetarg nieograniczony.**

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: **najniższa cena.**

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna **nie.**

#### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: **tak**

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. zmiany przepisów prawnych mających wpływ na realizację umowy, a w szczególności na jej zakres, termin,
2. zmiany przepisów prawnych mających wpływ na cenę umowy, a w szczególności zmiany podatku VAT, wprowadzenia akcyzy,
3. zmiany nazwy, adresu firmy, spowodowane zmianą formy organizacyjno-prawnej, przekształceniem lub połączeniem z inną firmą,
4. wystąpienia sytuacji niemożliwej do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, a mającej wpływ na realizację robót,
5. zmiany terminu zakończenia robót w przypadku zaistnienia przeszkód w wykonywaniu robót, których nie można było przewidzieć na etapie zawarcia umowy (np. nieobecność najemcy lokalu),
6. zmiany w wykazie adresowym postawień pieców.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: **www.zgkim-jg.pl.**

IV.4.2) **Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 23.10.2013 r. godzina 9:00**, miejsce: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej ul. Podgórna 9, 58-500 Jelenia Góra, sekretariat - pokój nr 203.

IV.4.3) **Termin otwarcia ofert: 23.10.2013 r. godzina 9:15**, miejsce: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej ul. Podgórna 9, 58-500 Jelenia Góra, Sekcja Umów i Zamówień Publicznych - pokój nr 221.

IV.4.4) Termin związania ofertą: okres w dniach: **30** (od ostatecznego terminu składania ofert).

Ogłoszenie w BZP ukazało się w dniu 08 października 2013 r.

Jelenia Góra, dnia 19.09.2013 r.

