

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Świadczenie usług ochrony wskazanych lokali mieszkalnych i użytkowych (pustostanów lub czasowo niezamieszkałych) w budynkach administrowanych przez ZGKiM w Jeleniej Górze w formie monitoringu elektronicznego**”.

Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) w związku z zapytaniem do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wyjaśniam:

Pytanie 1:

Jaka (procentowo określona) część spośród 300 lokali nie posiada zasilania 230V, tym samym wymagająca własnego niezależnego zasilania ?

Odpowiedź 1:

Zamawiający w punkcie 3.7.1. specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) w sposób jednoznaczny określił sposób zasilania systemów alarmowych :

„Dostawa i montaż elektronicznych urządzeń i systemów sygnalizujących nieuprawnione wtargnięcie (lokalnych systemów alarmowych) zgodnych z normą PN-93/E-08390/51-56 „Systemy alarmowe – systemy transmisji alarmu” **posiadających własne niezależne zasilanie**, własny system powiadamiania Centrum Operacyjnego oraz sygnalizujących naruszenie drzwi wejściowych, okien, ścian i stropów chronionych lokali..”

Pytanie 2:

Punkt 7.4. SIWZ - Posiadanie odpowiedniej wiedzy i doświadczenia. Wg. niniejszego zapisu firma winna wykazać się jednym kontraktem z co najmniej jednym klientem, dot. monitorowania 50 lokali o wartości nie mniejszej niż 20.000,00 zł. brutto.

Naszym zdaniem ww. punkt w dość istotny sposób zawęży grono firm starających się o udział w postępowaniu przetargowym, do li tylko tych, które świadczyły dla Państwa usługi. Bowiem jaka różnica jest pomiędzy wykazaniem realizacji 300 kontraktów o łącznej wartości powyżej 20 tys. złotych a jednym dość nietypowym (50 obiektów dla jednego klienta o wartości 20 tys. złotych) Naszym zdaniem powyższe jest ekwiwalentne i w równie rzetelny sposób przekazuje informację o solidności firmy. Śmiem twierdzić, że 300 niezależnych opinii o rzetelności firmy jest merytorycznie bardziej wartościowe niż jedna.

W związku z powyższym pytamy czy uznać Państwo warunek za spełniony, gdy oferenci dostarczą ekwiwalentnie, potwierdzenie rzetelnie wykonanych (podobnych usług) w ilości co najmniej 50 kontraktów o łącznej wartości nie mniejszej niż 20 tys. zł. brutto?

Odpowiedź 2:

Zamawiający utrzymuje warunki zawarte w punkcie 7.4. specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) dotyczące posiadanej wiedzy i doświadczenia w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia.

Opis warunków dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu zawarty w siwz jest związany z przedmiotem zamówienia oraz proporcjonalny do przedmiotu zamówienia (zgodnie z art.22 ust 4 ustawy prawo zamówień publicznych).

Warunki, o których mowa powyżej, są proporcjonalne do zamówienia.

Zamawiający nie chcąc ograniczać kręgu potencjalnych wykonawców, obniżył wartość zrealizowanych usług do poziomu, który zapewni zachowanie uczciwej konkurencji. Jednocześnie nadal może zagwarantować sobie zawarcie umowy i prawidłową realizację zamówienia.

Celem określenia szczegółowych warunków udziału w postępowaniu jest ograniczenie ryzyka wyboru wykonawcy niezdolnego do realizacji zamówienia lub niegwarantującego jego należyte wykonanie.

Reasumując Wykonawca musi w ofercie wskazać realizację minimum jednej usługi świadczonej przez okres min.12 m-cy, polegającej na wykonywaniu ochrony co najmniej 50 lokali w formie monitoringu o wartości nie mniejszej niż 20.000,00 zł brutto.

D Y R E K T O R
ZGKM w Jeleń

Jerzy Leniowski