Biuro Projektowe INVEST-DOM
ul. Wolności 150; 58-500 Jelenia Góra

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45211310-5 Roboty budowlane w zakresie łazienek
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA WC
ADRES INWESTYCJI : NADBRZEŻNA 22; Jelenia Góra
INWESTOR : ZGKiM w Jeleniej Górze
ADRES INWESTORA : ul. Podgórna 9; 58-500 Jelenia Góra

DATA OPRACOWANIA : styczeń 2013

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
styczeń 2013

Data zatwierdzenia

PODSTAWA SPORZĄDZENIA OPRACOWANIA:

* Projekt budowlany sporządzony przez INWEST-DOM; Teresa Marciniak.

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

ZASTOSOWANE TECHNOLOGIE - MINIMALNE WYMAGANIA MATERIAŁOWE - WARUNKI WYKONANIA i ODBIORU ROBÓT:

Wg. wskazań projektu.

Strefy niebezpieczne, w których istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów należy zabezpieczyć zgodnie z § 20, 21 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Wywóz gruzu i odpadów samochodem samowyładowczym na najbliższe składowisko odpadów.

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty budowlane	1	20
2	Wentylacja	21	34
3	Instalacje sanitarne	35	51
4	Instalacja elektryczna	52	60

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		**Roboty budowlane**			
1	KNR AT-12 d.1 0103-02 1)	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 75-01; System NIDA Ściana 100A75	m2		
		[2,80+0,90]*2,65-0,80*2,0*2+0,30*1,40	m2	7,03	
				RAZEM	7,03
2	KNR AT-12 d.1 0109-01 1)	Ościeżnice drewniane fabrycznie wykończone obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych NIDA	m2		
		0,80*2,0*2	m2	3,20	
				RAZEM	3,20
3	KNR AT-12 d.1 0109-03 1)	Skrzydła drzwiowe fabrycznie wykończone obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych NIDA	m2		
		poz.2	m2	3,20	
				RAZEM	3,20
4	KNR-W 4-01 d.1 0353-04 2)	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		<okno>1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
5	KNR 0-19 1023-d.1 05 3)	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.0 m2	m2		
		0,47*1,40*2	m2	1,32	
				RAZEM	1,32
6	KNR-W 4-01(wł) d.1 0323-0101 4)	Obsadzenie podokienników wewnętrznych z tworzyw sztucznych kompletnie wykończonych	m2		
		0,35*0,55*2	m2	0,39	
				RAZEM	0,39
7	KNR-W 4-01(wł) d.1 0323-0102 4)	Obsadzenie podokienników zewnętrznych z blachy powlekanej kompletnie wykończonych	m2		
		0,25*0,55*2	m2	0,28	
				RAZEM	0,28
8	KNR AT-12 d.1 0401-07 z.o. 4.1. z.o. 4.2. 1)	Podłoga w systemie suchego jastrychu (system NIDA Podłoga) - suchy jastrych z masą szpachlową Podłogi o pow.mniejszej niż 5 m2. Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2.	m2		
		1,35*0,90*2	m2	2,43	
				RAZEM	2,43
9	KNR AT-12 d.1 0401-04 z.o. 4.1. z.o. 4.2. 1)	Podłoga w systemie suchego jastrychu (system NIDA Podłoga) - izolacja z folii uszczelniającej Podłogi o pow.mniejszej niż 5 m2. Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2.	m2		
		1,55*1,10*2	m2	3,41	
				RAZEM	3,41
10	KNR AT-23 d.1 0206-03 5)	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m2		
		poz.8	m2	2,43	
				RAZEM	2,43
11	KNR-W 2-02 d.1 2004-07 6) kalk. własna	Obudowa przewodu wentylacyjnego płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01	m2		
		0,25*2*1,40	m2	0,70	
				RAZEM	0,70
12	KNR AT-22 d.1 0101-01 7)	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		2,0*[0,90*2+1,35*2]	m2	9,00	
				RAZEM	9,00
13	KNR AT-22 d.1 0101-04 7)	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwy zaprawy o grubości 1 mm	m2		
		poz.12	m2	9,00	
				RAZEM	9,00
14	KNR AT-22 d.1 0101-05 7)	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - naprawa podłoża przez szpachlowanie; pogrubienie warstwy zaprawy o 1 mm	m2		
		Krotność = 2			
		poz.13*50%	m2	4,50	
				RAZEM	4,50
15	KNR AT-22 d.1 0101-02 7)	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		2,0*[1,35+0,90]*2*2-0,80*2,0*2	m2	14,80	
				RAZEM	14,80
16	KNR AT-22 d.1 0204-02 7)	Okładziny ścienne z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm	m2		
		poz.15	m2	14,80	
				RAZEM	14,80
17	KNR AT-22 d.1 0104-03 7)	Obsadzenie listew ochronnych w okładzinach ściennych w narożach w zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m		
		1,20*2	m	2,40	
				RAZEM	2,40
18	KNR-W 4-01 d.1 0713-02 2)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2		
		1,35*0,90*2	m2	2,43	
				RAZEM	2,43

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR-W 4-01 d.1 0713-01 2)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		0,65*[1,35+0,90]*2	m2	2,93	
				RAZEM	2,93
20	KNR K-04 0201-d.1 02 8)	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.18+0,65*[1,35+0,90]*2*2+2,80*2,65-0,80*2,0*2	m2	12,50	
				RAZEM	12,50
2		Wentylacja			
21	KNR-W 4-01 d.2 0335-10 2)	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
22	KNR-W 4-01 d.2 0427-05 2)	Wycięcie otworów dla komina w dachu drewnianym	msc.		
		2	msc.	2,00	
				RAZEM	2,00
23	KW 1 01-04 9) d.2	Montaż przewodu wentylacyjnego z blachy ocynkowanej o śr. 150 mm, kompletny	m		
		<wc prawe>1,20+0,50+2,60	m	4,30	
				RAZEM	4,30
24	KW 1 01-04 9) d.2	Montaż przewodu wentylacyjnego z blachy ocynkowanej o śr. 150 mm, kompletny	m		
		<wc lewe>0,50+2,60	m	3,10	
				RAZEM	3,10
25	KW 1 01-09 9) d.2	Komin wentylacyjny dwuścienny, izolowany, z blachy ocynkowanej o śr. 150 mm, kompletny	m		
		<część ponad dachem>1,0*2	m	2,00	
				RAZEM	2,00
26	KW 1 01-10 9) d.2	Obsadzenie kratek wentylacyjnych	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
27	KNR-W 2-02 d.2 2004-01 6) kalk. własna	Obudowa kominów płytami OSB na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwo 50-01	m2		
		[0,27*2+0,45]*2,60	m2	2,57	
				RAZEM	2,57
28	KNR 0-23 2612-d.2 06 10)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		0,45*2,60	m2	1,17	
				RAZEM	1,17
29	KNR 0-23 2612-d.2 07 10)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		0,27*2*2,60	m2	1,40	
				RAZEM	1,40
30	KNR 0-23 2612-d.2 08 10)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		2,60*2	m	5,20	
				RAZEM	5,20
31	KNR 0-23 0932-d.2 01 10)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		poz.27	m2	2,57	
				RAZEM	2,57
32	KNR 0-23 0932-d.2 05 10)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - belki, słupy prostokątne i cylindryczne	m2		
		poz.31	m2	2,57	
				RAZEM	2,57
33	KNR-W 4-01 d.2 0519-05 z.sz.2. 3. 9909-01/3 2)	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy (kołnierze) elementów metalowych - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2	m2		
		1,0*1,0	m2	1,00	
				RAZEM	1,00
34	KNR-W 2-02 d.2 1610-04 6)	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokość do 10 m	kol.		
		1	kol.	1,00	
				RAZEM	1,00
3		Instalacje sanitarne			
35	KNR-W 4-02 d.3 0108-02 11)	Wstawienie trójnika o śr. 20 mm z żeliwa ciągliwego ocynkowanego	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36	KNR-W 2-15 d.3 0109-01 12)	Rurociągi z PVC o śr. zewnętrznej 20 mm łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		12,0	m	12,00	
				RAZEM	12,00
37	KNR 0-35 0128-d.3 12 13)	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 9 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm	m		
		poz.36	m	12,00	
				RAZEM	12,00
38	KNR-W 2-15 d.3 0123-01 12)	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
39	KNR-W 2-15 d.3 0140-06 12)	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
40	KNR-W 2-15 d.3 0116-08 12)	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
41	KNR-W 2-15 d.3 0135-01 12)	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
42	KNR-W 4-02 d.3 0229-04 z.o.2.9. 11)	Demontaż demolacyjny rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku	m		
		15,50	m	15,50	
				RAZEM	15,50
43	KNR-W 4-01 d.3 0427-04 2) kalk. własna	Wycięcie otworów dla kanalizacji w stropie międzypiętrowym	msc.		
		2	msc.	2,00	
				RAZEM	2,00
44	KNR-W 4-01 d.3 0335-21 2)	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
45	KNR-W 4-01 d.3 0335-11 2)	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
46	KNR-W 2-15 d.3 0207-01 12)	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3,0	m	3,00	
				RAZEM	3,00
47	KNR-W 2-15 d.3 0207-03 12)	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		poz.42+6,0	m	21,50	
				RAZEM	21,50
48	KNR-W 2-15 d.3 0211-01 12)	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		2	podej.	2,00	
				RAZEM	2,00
49	KNR-W 2-15 d.3 0211-03 12)	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		2	podej.	2,00	
				RAZEM	2,00
50	KNR-W 2-15 d.3 0230-02 12)	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
51	KNR-W 2-15 d.3 0233-02 12)	Ustępy z płuczką ustępową typu "dolnopłuk"	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
4		**Instalacja elektryczna**			
52	KNR-W 4-03 d.4 1001-05 11)	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		5,0	m	5,00	
				RAZEM	5,00
53	KNR-W 5-08 d.4 0209-03 14)	Przewód kabelkowy płaski - łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże betonowe) układany w tynku	m		
		14,0	m	14,00	
				RAZEM	14,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
54	KNR-W 5-08 d.4 50820-01 14)	Montaż puszek podtynkowych pojedynczych o średnicy 60 mm w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
55	KNR-W 5-08 d.4 0307-02 14)	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszce instalacyjnej	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
56	KNR-W 5-08 d.4 0501-01 14)	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach na podłożu drewnianym (ilość mocowań 1)	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
57	KNR-W 5-08 d.4 0504-03 14)	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, końcowych	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
58	KNR-W 4-01 d.4 0705-07 2)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
		poz.52	m	5,00	
				RAZEM	5,00
59	KNR-W 5-08 d.4 0901-01 14)	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar		
		2	pomiar	2,00	
				RAZEM	2,00
60	KNR-W 5-08 d.4 0901-02 14)	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy następny pomiar	pomiar		
		2	pomiar	2,00	
				RAZEM	2,00

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ATHENASOFT wyd.I 2003
2	WACETOB wyd.III 2000
3	IGM wyd.I 1998
4	Korekta norm katalogu
5	ATHENASOFT wyd.I 2007
6	WACETOB wyd.V 2003
7	ATHENASOFT wyd.I 2008
8	KOPRIN wyd.I 2002
9	Normy własne
10	IGM wyd.I 1999
11	WACETOB wyd.I 1997
12	WACETOB wyd.I 1998
13	IGM wyd.I 2002
14	WACETOB wyd.III 2003

Biuro Projektowe INVEST-DOM
ul. Wolności 150; 58-500 Jelenia Góra

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45211310-5 Roboty budowlane w zakresie łazienek
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA WC
ADRES INWESTYCJI : NADBRZEŻNA 22; Jelenia Góra
INWESTOR : ZGKiM w Jeleniej Górze
ADRES INWESTORA : ul. Podgórna 9; 58-500 Jelenia Góra

DATA OPRACOWANIA : styczeń 2013

Poziom cen : 1 kw. 2013;

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 11 802,25 zł

Słownie: jedenaście tysięcy osiemset dwa i 25/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
styczeń 2013

Data zatwierdzenia

PODSTAWA SPORZĄDZENIA OPRACOWANIA:

* Projekt budowlany sporządzony przez INWEST-DOM; Teresa Marciniak.

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

ZASTOSOWANE TECHNOLOGIE - MINIMALNE WYMAGANIA MATERIAŁOWE - WARUNKI WYKONANIA i ODBIORU ROBÓT:

Wg. wskazań projektu.

Strefy niebezpieczne, w których istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów należy zabezpieczyć zgodnie z § 20, 21 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Wywóz gruzu i odpadów samochodem samowyładowczym na najbliższe składowisko odpadów.

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty budowlane	1	20
2	Wentylacja	21	34
3	Instalacje sanitarne	35	51
4	Instalacja elektryczna	52	60

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Przed-miar	Cena jedn.	Wartość
1		**Roboty budowlane**				
1 d.1	KNR AT-12 0103-02	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 75-01; System NIDA Ściana 100A75	m²	7,03	112,79	792,91
2 d.1	KNR AT-12 0109-01	Ościeżnice drewniane fabrycznie wykończone obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych NIDA	m²	3,20	254,73	815,14
3 d.1	KNR AT-12 0109-03	Skrzydła drzwiowe fabrycznie wykończone obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych NIDA	m²	3,20	121,81	389,79
4 d.1	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	1,00	30,29	30,29
5 d.1	KNR 0-19 1023-05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.0 m2	m²	1,32	684,21	903,16
6 d.1	KNR-W 4-01(wł) 0323-0101	Obsadzenie podokienników wewnętrznych z tworzyw sztucznych kompletnie wykończonych	m²	0,39	315,56	123,07
7 d.1	KNR-W 4-01(wł) 0323-0102	Obsadzenie podokienników zewnętrznych z blachy powlekanej kompletnie wykończonych	m²	0,28	223,43	62,56
8 d.1	KNR AT-12 0401-07 z.o. 4. 1. z.o. 4.2.	Podłoga w systemie suchego jastrychu (system NIDA Podłoga) - suchy jastrych z masą szpachlową Podłogi o pow.mniejszej niż 5 m2. Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2.	m²	2,43	204,06	495,87
9 d.1	KNR AT-12 0401-04 z.o. 4. 1. z.o. 4.2.	Podłoga w systemie suchego jastrychu (system NIDA Podłoga) - izolacja z folii uszczelniającej Podłogi o pow.mniejszej niż 5 m2. Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2.	m²	3,41	14,33	48,87
10 d.1	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m²	2,43	77,76	188,96
11 d.1	KNR-W 2-02 2004-07 kalk. własna	Obudowa przewodu wentylacyjnego płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01	m²	0,70	91,35	63,95
12 d.1	KNR AT-22 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m²	9,00	3,92	35,28
13 d.1	KNR AT-22 0101-04	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwy zaprawy o grubości 1 mm	m²	9,00	8,49	76,41
14 d.1	KNR AT-22 0101-05	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - naprawa podłoża przez szpachlowanie; pogrubienie warstwy zaprawy o 1 mm Krotność = 2	m²	4,50	8,11	36,50
15 d.1	KNR AT-22 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m²	14,80	2,75	40,70
16 d.1	KNR AT-22 0204-02	Okładziny ścienne z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm	m²	14,80	86,80	1 284,64
17 d.1	KNR AT-22 0104-03	Obsadzenie listew ochronnych w okładzinach ściennych w narożach w zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m	2,40	5,80	13,92
18 d.1	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m²	2,43	17,18	41,75
19 d.1	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m²	2,93	12,48	36,57
20 d.1	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m²	12,50	9,17	114,63
Razem dział: Roboty budowlane						**5 594,97**
2		**Wentylacja**				
21 d.2	KNR-W 4-01 0335-10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	2,00	23,24	46,48
22 d.2	KNR-W 4-01 0427-05	Wycięcie otworów dla komina w dachu drewnianym	msc.	2,00	15,93	31,86
23 d.2	KW 1 01-04	Montaż przewodu wentylacyjnego z blachy ocynkowanej o śr. 150 mm, kompletny	m	4,30	99,28	426,90
24 d.2	KW 1 01-04	Montaż przewodu wentylacyjnego z blachy ocynkowanej o śr. 150 mm, kompletny	m	3,10	102,77	318,59
25 d.2	KW 1 01-09	Komin wentylacyjny dwuścienny, izolowany, z blachy ocynkowanej o śr. 150 mm, kompletny	m	2,00	300,53	601,06
26 d.2	KW 1 01-10	Obsadzenie kratek wentylacyjnych	szt.	2,00	27,90	55,80
27 d.2	KNR-W 2-02 2004-01 kalk. własna	Obudowa kominów płytami OSB na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwo 50-01	m²	2,57	97,48	250,52
28 d.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m²	1,17	25,37	29,68
29 d.2	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m²	1,40	47,21	66,09
30 d.2	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	5,20	7,69	39,99
31 d.2	KNR 0-23 0932-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m²	2,57	4,35	11,18

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Przedmiar	Cena jedn.	Wartość
32 d.2	KNR 0-23 0932-05	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - belki, słupy prostokątne i cylindryczne	m2	2,57	29,21	75,07
33 d.2	KNR-W 4-01 0519-05 z.sz.2. 3. 9909-01/3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy (kołnierze) elementów metalowych - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2	m2	1,00	49,87	49,87
34 d.2	KNR-W 2-02 1610-04	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokość do 10 m	kol.	1,00	333,44	333,44
Razem dział: Wentylacja						2 336,53
3		Instalacje sanitarne				
35 d.3	KNR-W 4-02 0108-02	Wstawienie trójnika o śr. 20 mm z żeliwa ciągliwego ocynkowanego	szt.	1,00	68,53	68,53
36 d.3	KNR-W 2-15 0109-01	Rurociągi z PVC o śr. zewnętrznej 20 mm łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	12,00	13,21	158,52
37 d.3	KNR 0-35 0128-12	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 9 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm	m	12,00	4,80	57,60
38 d.3	KNR-W 2-15 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.	2,00	34,15	68,30
39 d.3	KNR-W 2-15 0140-06	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.	2,00	121,30	242,60
40 d.3	KNR-W 2-15 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	4,00	30,64	122,56
41 d.3	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2,00	20,29	40,58
42 d.3	KNR-W 4-02 0229-04 z.o.2. 9.	Demontaż demolacyjny rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku	m	15,50	2,72	42,16
43 d.3	KNR-W 4-01 0427-04 kalk. własna	Wycięcie otworów dla kanalizacji w stropie międzypiętrowym	msc.	2,00	29,50	59,00
44 d.3	KNR-W 4-01 0335-21	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.	2,00	14,88	29,76
45 d.3	KNR-W 4-01 0335-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	1,00	38,38	38,38
46 d.3	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	3,00	24,92	74,76
47 d.3	KNR-W 2-15 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	21,50	44,62	959,33
48 d.3	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.	2,00	34,11	68,22
49 d.3	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.	2,00	77,49	154,98
50 d.3	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.	2,00	251,50	503,00
51 d.3	KNR-W 2-15 0233-02	Ustępy z płuczką ustępową typu "dolnopłuk"	kpl.	2,00	436,09	872,18
Razem dział: Instalacje sanitarne						3 560,46
4		Instalacja elektryczna				
52 d.4	KNR-W 4-03 1001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	5,00	4,15	20,75
53 d.4	KNR-W 5-08 0209-03	Przewód kabelkowy płaski - łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże betonowe) układany w tynku	m	14,00	5,46	76,44
54 d.4	KNR-W 5-08 50820-01	Montaż puszek podtynkowych pojedynczych o średnicy 60 mm w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm	szt.	2,00	7,90	15,80
55 d.4	KNR-W 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszce instalacyjnej	szt.	2,00	11,45	22,90
56 d.4	KNR-W 5-08 0501-01	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach na podłożu drewnianym (ilość mocowań 1)	kpl.	2,00	2,09	4,18
57 d.4	KNR-W 5-08 0504-03	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, końcowych	kpl.	2,00	24,64	49,28
58 d.4	KNR-W 4-01 0705-07	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi	m	5,00	13,22	66,10
59 d.4	KNR-W 5-08 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar	2,00	16,45	32,90
60 d.4	KNR-W 5-08 0901-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy następny pomiar	pomiar	2,00	10,97	21,94
Razem dział: Instalacja elektryczna						310,29
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						11 802,25

Słownie: jedenaście tysięcy osiemset dwa i 25/100 zł

Lp.	Nazwa	R+narzuty	M+narzuty	S+narzuty	RAZEM
1	Roboty budowlane	1 879,77	3 580,03	135,17	5 594,97
2	Wentylacja	1 078,64	1 230,26	27,63	2 336,53
3	Instalacje sanitarne	1 036,51	2 424,49	99,46	3 560,46
4	Instalacja elektryczna	201,13	107,96	1,20	310,29
	RAZEM	4 196,05	7 342,74	263,46	11 802,25

Słownie: jedenaście tysięcy osiemset dwa i 25/100 zł