

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: **opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przyłączenie do sieci wodociągowej budynku użytkowego w Jeleniej Górze przy ul. Cieplickiej 10 B, wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę,** zgodnie technicznymi warunkami przyłączenia do sieci wodociągowej wydanymi przez PWiK „WODNIK” Sp. z o.o. w Jeleniej Górze .

Zakres opracowania obejmuje wykonanie:

- Opracowanie projektu budowlano wykonawczego we wszystkich niezbędnych branżach.
- Uzyskanie wszelkich wymaganych materiałów, uzgodnień, warunków, badań i pozwoleń .
- Projekt budowlano-wykonawczy - w 4 egzemplarzach
- Przedmiar robót - w 2 egzemplarzach
- Kosztorys inwestorski - w 1 egzemplarzu
- Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót - w 1 egzemplarzu

Wszystkie opracowania muszą być sporządzone także w wersji elektronicznej (tj. na płycie CD w formacie PDF).

Wszelkie materiały projektowe potrzebne do realizacji zamówienia są w gestii Zleceniobiorcy.

Zleceniobiorca zapewni opracowanie dokumentacji projektowej z należytą starannością, wymaganiami ustaw, przepisami, normami wprowadzającymi europejskie normy zharmonizowane oraz zasadami wiedzy technicznej.

Przekazywana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na przedmiot umowy.

W rozwiązaniach projektowych będą stosowane wyroby budowlane, dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.

Uzyskanie pozwolenia na budowę.

Nadzór autorski:

W ramach nadzoru autorskiego Zleceniobiorca zobowiązany jest:

1. Do nieodpłatnego sprawowania nadzoru autorskiego w ramach wynagrodzenia za opracowaną dokumentację.
2. Do czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych zgodnie z dokumentacją projektową.
3. W przypadku zaproponowania przez Wykonawcę robót budowlanych, w ofercie przetargowej, materiałów lub urządzeń równoważnych tzn. o tych samych parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej, Zleceniobiorca zobowiązuje się do wydania, na etapie analizy ofert i na wniosek Zamawiającego, pisemnej opinii na temat parametrów tych materiałów lub urządzeń.
4. Uzupelnienia szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnienia Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji robót.
5. Udziału w naradach technicznych. Przyjmuje się, że liczba pobytów projektanta(ów) na budowie będzie wynikać z uzasadnionych potrzeb określonych przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru.
6. Udziału w odbiorze poszczególnych istotnych części robót oraz w odbiorze końcowym robót.
7. Współdziałaniu w wykonaniu przez Wykonawcę robót budowlanych, dokumentacji powykonawczej, uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji robót.

Do obowiązków Zleceniobiorcy będzie w szczególności należało:

1. Uzyskanie opinii, uzgodnień, zezwoleń niezbędnych do pozwoleń na budowę.
2. Opracowanie przedmiaru robót, zawierający zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania, z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 2 września 2004r.)
3. Sporządzenie w uzgodnieniu z Zamawiającym założeń wyjściowych do kosztorysowania.

4. Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389).

Odbiór dokumentacji

1. Zleceniobiorca opatrzy dokumentację, jak również jej części stanowiące przedmiot odbioru w pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja jest zgodna z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji.
2. Miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego.
3. Przy odbiorze przedmiotu umowy, Zamawiający nie jest zobowiązany dokonać sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
4. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru przedmiotu umowy jest protokół zdawczo-odbiorczy przygotowany przez Zleceniobiorcę, podpisany przez obie strony.
5. Podpisanie protokołu odbioru przez Zamawiającego nie zwalnia Zleceniobiorcy z odpowiedzialności za wady ujawnione po tym zdarzeniu. Wady będą usuwane w możliwie najkrótszym terminie, jednakże nie dłuższym niż 7 dni od daty powiadomienia.
6. Zleceniobiorca zobowiązuje się nieodpłatnie na żądanie Zamawiającego usunąć występujące konkretne wady fizyczne jak też wady polegające na niekompletności dokumentacji projektowo kosztorysowej, które uniemożliwiają wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przepisami.
7. Jeżeli w skutek zaistniałych wad i braków w tym wad ukrytych projektu, których Zamawiający i Zleceniobiorca mimo należytej staranności nie mogli dostrzec i Zamawiający poniesie szkodę to ma on prawo dochodzić od Zleceniobiorcy odszkodowania z tego tytułu.



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „WODNIK” Spółka z o.o.

Pl. Piastowski 21, 58-560 Jelenia Góra • tel. 757303501, fax 757303516 • www.wodnik.net.pl • sekretariat@wodnik.net.pl

Znak pisma: **TDI/5000/69/2014**

L. DZ. ⁵⁵⁰¹5021

Jelenia Góra dnia, 28-07-2014

*p. Francuz
mów o pła. kanalizacji
nie opłacać
wydanie z podaniem
Kierownika
5.11.14*

ZAKŁAD GOSPODARKI
KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ
58-500 Jelenia Góra ul. Podgórna 9

Wpł. **03 LIS. 2014**

L. dz. **15 144 - 2 sat**

Podpis ... *Kur*

*p. Stokan
(b. pła)
zlec. - DM 11 02*

**ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ
i MIESZKANIOWEJ
UL. PODGÓRNA 9
58-500 JELENIA GÓRA**

Dotyczy: wydania zapewnienia dostawy wody oraz wydania technicznych warunków przyłączenia do sieci wodociągowej dla budynku użytkowego (sklep) zlokalizowanego w Jeleniej Górze przy ul. CIEPLICKIEJ 10B.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 15-07-2014 r. (data wpływu do Przedsiębiorstwa 24-07-2014 r.), podajemy poniżej warunki dostawy wody oraz przyłączenia do sieci wodociągowej dla budynku użytkowego (sklep) zlokalizowanego w Jeleniej Górze przy ul. **CIEPLICKIEJ 10 B.**

Załączniki:

1. Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej (Załącznik nr 1)
2. Mapa sytuacyjno – wysokościowa – 1 egz.

Do wiadomości:

1. ADRESAT
2. TSW-w/m
3. A/A

Sprawę prowadzi:

**Dział Dokumentacji Technicznej
i Inwestycji**

Ryszard Karbowiak

WICEPREZES ZARZĄDU
Magrinz. Mariola Linska



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „WODNIK” Spółka z o.o.

Pl. Piastowski 21, 58-560 Jelenia Góra • tel. 757303501, fax 757303516 • www.wodnik.net.pl • sekretariat@wodnik.net.pl

Znak pisma: **TDI/5000/69/2014**

Jelenia Góra dnia, 28-07-2014

Załącznik nr 1

TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ:

Zapewnienie dostawy wody:

- Zapewnia się dostawę wody na cele bytowe w ilości 0,10 m³/d z sieci wodociągowej żel. Ø175 mm zlokalizowanej w ul. CIEPLICKIEJ (na planie zaznaczona kolorem niebieskim).
- WYMAGANE CIŚNIENIE W INSTALACJI, NALEŻY UZYSKAĆ POPRZEC INDYWIDUALNE ROZWIĄZANIA TECHNICZNE.
- Spółka nie gwarantuje dostawy wody o stałym ciśnieniu. W okresach rozbiórów szczytowych możliwe są spadki ciśnienia. Aktualne ciśnienie w sieci wodociągowej wynosi ok. **0,40 MPa**.
- Dostawa wody do projektowanego obiektu za pośrednictwem nowo zaprojektowanego przewodu wodociągowego.

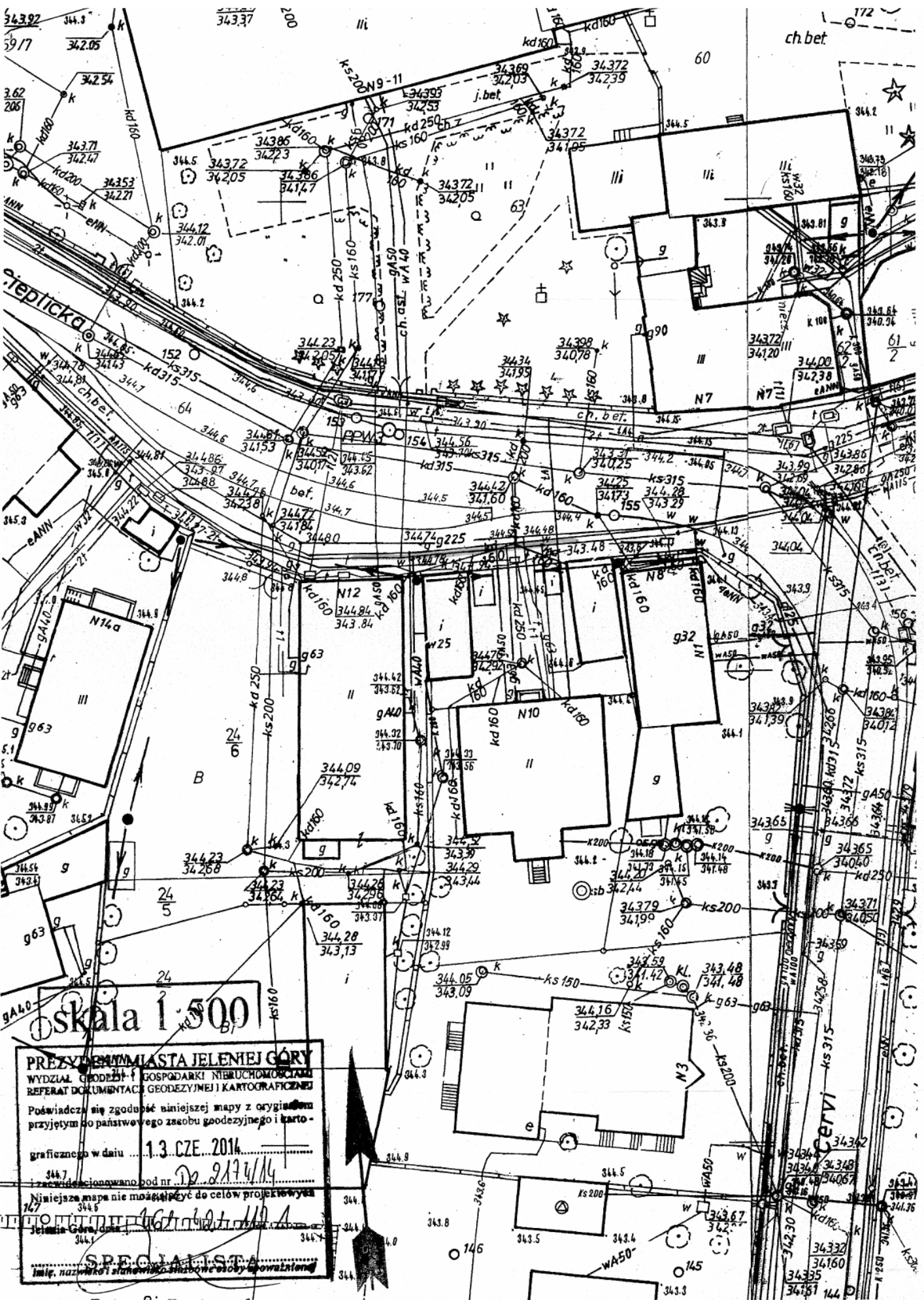
Techniczne warunki przyłączenia do sieci wodociągowej:

1. Opracować projekt budowlany przewodu wodociągowego i uzgodnić go z PWiK „WODNIK” Sp. z o.o. przed przystąpieniem do realizacji.
2. Przewód wodociągowy wykonać należy z rur PE-HD ułożonych na głębokości minimum 1,70 m p.p.t. i oznakować niebieską taśmą sygnalizacyjno-ostrzegawczą PE z wkładką metalową. Taśmę sygnalizacyjną wprowadzać do skrzynki zasuwowej i na ścianę projektowanego budynku.
3. Na przewodzie wodociągowym do budynku należy:
 - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12-04-2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Dz. U. nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami, wydzielić pomieszczenie do zamontowania wodomierza głównego w budynku w łatwo dostępnym miejscu zabezpieczonym przed zalaniem wodą, zamarzaniem oraz dostępem osób niepowołanych.
 - zaprojektować dla budynku zestaw wodomierza głównego zgodnie z wymaganiami PN-B-10720 dotyczących zabudowy zestawów wodomierzowych w instalacjach wodociągowych oraz wymagań instalacyjnych dla wodomierzy.
 - zaprojektować wodomierz główny z wbudowaną wkładką radiową do zdalnego odczytu stanu licznika.
 - zgodnie z PN-EN 1717 za zestawem wodomierza głównego od strony wewnętrznej instalacji wodociągowej zaprojektować i zamontować urządzenie zabezpieczające przed przepływami zwrotnymi uniemożliwiające wtórne zanieczyszczenie wody w sieci.
 - zlecić dostawę i montaż zestawu wodomierza głównego (w skład którego wchodzi zawór odcinający – główny, wodomierz główny oraz zawór odcinający) PWiK „WODNIK” Sp. z o. o. Zakup, dostawa oraz montaż zestawu wodomierza głównego, leży po stronie tutaj. Przedsiębiorstwa.
4. Wykonać próbę ciśnieniową, płukanie i dezynfekcję przewodu wodociągowego.
5. Miejsce włączenia przewodu wodociągowego do sieci wodociągowej oraz lokalizację zasuwę oznaczyć odpowiednio nacechowaną tabliczką informacyjną. Tabliczkę informacyjną, należy umieścić na budynku dla których projektuje się przewód wodociągowy.
6. ZGŁOSIĆ W DZIALE TECHNICZNYM PWiK „WODNIK” PRZEWÓD DO TECHNICZNEGO ODBIORU CZĘŚCIOWEGO PRZED ZASYPIANIEM WYKOPU.
7. ZLECIĆ PWiK „WODNIK” WPIĘCIE PRZEWODU WODOCIĄGOWEGO DO ISTNIEJĄCEGO RUROCIĄGU, PRZEDKLADAJĄC W DZIALE TECHNICZNYM WRAZ ZE ZLECENIEM PROTOKOŁY Z PRÓBY CIŚNIENIOWEJ, PŁUKANIA ORAZ DEZYNFEKCJI.
8. PRZED WYKONANIEM WPIĘCIA PRZEWODÓW DO ISTNIEJĄCEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ PRZEZ PRACOWNIKÓW PWiK „WODNIK” SP. Z O. O., NALEŻY W MIEJSCU WŁĄCZENIA PRZYŁĄCZA ZABEZPIECZYĆ WYKOP SZALUNKIEM ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI. W PRZYPADKU NIE ZASTOSOWANIA SIĘ DO W/W WARUNKU, WPIĘCIE DO SIECI NIE ZOSTANIE ZREALIZOWANE, A KOSZTAMI ZWIĄZANYMI Z DOJAZDEM PRACOWNIKÓW PWiK „WODNIK” NA BUDOWĘ ZOSTANIE OBCIĄŻONY SKŁADAJĄCY WNIOSEK O WPIĘCIE DO WODOCIĄGU.
9. Zawrzeć umowę na dostawę wody w Biurze Obsługi Klienta PWiK „WODNIK” Sp. z o. o.
10. Przy odbiorze końcowym przewodów wodociągowych dostarczyć geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.
11. Ze względu na kwaśny odczyn wód pitnych w Jeleniej Górze nie zaleca się stosowania rur miedzianych do budowy instalacji wodociągowej.
12. Projekt, układanie, badanie i dezynfekcję zewnętrznych przewodów wodociągowych prowadzić zgodnie z PN-EN 805.
13. Głębokość ułożenia rurociągu Ø175 mm - ok. 1,7 m. p.p.t.
14. Techniczne warunki przyłączenia tracą ważność po 2 latach od daty ich wydania.
15. Przewody wodociągowe pozostają własnością Inwestora.
16. Utrzymanie przewodu wodociągowego we właściwym stanie techniczno - eksploatacyjnym pozostaje w gestii Odbiorcy wody.
17. Wzdłuż projektowanego przewodu wodociągowego, należy zachować pas techniczny, na którym zabronione jest wznoszenie budynków budowli, ogrodzeń, prowadzenie trwałych nasadzeń (drzew, krzewów) oraz tym podobnych prac powodujących ograniczenia w dostępie do przyłącza lub mogących negatywnie wpływać na stan techniczny rurociągu.
18. Uzyskanie prawa do dysponowania terenem działek sąsiednich na potrzeby budowy przewodów wodociągowych, leży po stronie Inwestora.

Sprawę prowadzi:
Dział Dokumentacji Technicznej
i Inwestycji

Krzysztof Karbownik

WICEPREZES Zarządu
mgr inż. Mariola Lipska



PREZYDENT MIASTA JELENEJ GÓRY

WYDZIAŁ GOSPODARSTWA I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
 REFERAT DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Poświadczam, że niniejsza mapa jest zgodna z oryginałem
 przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i karto-
 graficznego w dniu 1.3.CZE. 2014.

Wydrukowano pod nr. 2174/14

Niniejsza mapa nie może być do celów projektowych

Jelenia Góra, dnia 16.01.2014

SPECJALISTA

Imię, nazwisko i stanowisko służbowe osoby upoważnionej