

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

- roboty budowlane -

Zamieszczenie ogłoszenia: obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej ul. Podgórna 9, 58-500 Jelenia Góra, woj. dolnośląskie, tel. 075 64 95 888, fax 075 64 95 899, www.bip.zgkim-jg.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Roboty zduńskie w zakresie przebudowy istniejących i budowy nowych pieców kaflowych w lokalach mieszkalnych administrowanych przez ZGKiM w Jeleniej Górze.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakres zamówienia:

- 1) Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlano – remontowych (robót zduńskich w lokalach mieszkalnych administrowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Jeleniej Górze zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, na przebudowę istniejących i budowę nowych pieców kaflowych (**załącznik nr 7** do SIWZ).
- 2) Zamówienie obejmuje:
 - **6 szt.** (około 4,78 m³) **przebudów istniejących pieców kaflowych** z wywózką gruzu.
 - **31 szt.** (około 25,38 m³) **budów nowych pieców kaflowych**, po rozbiórce istniejących pieców kaflowych z wywózką gruzu.

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: **Tak.**

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających do wysokości 50%, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Ustawy PZP

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.26.30-6, 45.45.30.00-7.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: **Tak.**

Zamówienie podzielono na 3 części:

Część I obejmująca – **6 szt.** (około 4,78 m³) **przebudów istniejących pieców kaflowych,**

Część II obejmująca – **15 szt.** (około 11,97 m³) **budów nowych pieców kaflowych,**

Część III obejmująca – **16 szt.** (około 13,41 m³) **budów nowych pieców kaflowych,**

Wykonawca może złożyć ofertę na całość lub wybraną przez siebie część lub części.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: **Nie.**

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: do 22 grudnia 2014 r.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium:

Wadium należy wnieść w wysokości :

- 1) **Część I** - **200,00 zł.** (słownie: dwieście złotych zero groszy),
 - 2) **Część II** - **1.000,00 zł.** (słownie: jeden tysiąc złotych zero groszy),
 - 3) **Część III** - **1.000,00 zł.** (słownie: jeden tysiąc złotych zero groszy),
- w terminie do **dnia 24.10.2014 r. do godz. 9⁰⁰.**

III.2) ZALICZKI

Czy przewidują się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: **Nie.**

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie oświadczenia według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

Wykonawca musi wykazać, że wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie minimum **jedną najważniejszą robotę budowlaną**.

Za jedną najważniejszą robotę budowlaną w zakresie Części I Zamawiający uzna: robotę budowlaną polegającą na przestawieniu pieców kaflowych w lokalach mieszkalnych lub użytkowych, o łącznej kubaturze nie mniejszej niż 2 m³, w ramach jednej umowy.

W/w roboty budowlane powinny być poparte dokumentami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ.

Za jedną najważniejszą robotę budowlaną w zakresie Części II Zamawiający uzna: robotę budowlaną polegającą na postawieniu nowych pieców kaflowych w lokalach mieszkalnych lub użytkowych, o łącznej kubaturze nie mniejszej niż 5 m³, w ramach jednej umowy.

W/w roboty budowlane powinny być poparte dokumentami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ.

Za jedną najważniejszą robotę budowlaną w zakresie Części III Zamawiający uzna: robotę budowlaną polegającą na postawieniu nowych pieców kaflowych w lokalach mieszkalnych lub użytkowych, o łącznej kubaturze nie mniejszej niż 5 m³, w ramach jednej umowy.

W/w roboty budowlane powinny być poparte dokumentami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ.

III.3.3) Potencjał techniczny i osoby do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub będzie minimum:

- a) jedną osobą do wykonania przedmiotu zamówienia, która posiada kwalifikacje zawodowe rzemieślnika w rzemiośle zduńskim zgodnie z ustawą z dnia 22 marca 1989 r. o rzemiośle (Dz. U. z 2002 r. Nr 112, poz.979)
- b) jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie oświadczenia według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ.

III.3.4) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

Wykonawca musi wykazać dysponowanie ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości co najmniej 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych zero groszy).

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art.22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- 1) wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
- 2) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,
- 3) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ.
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 3) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty

- zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 4) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - 5) Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.5) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienia publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: Nie.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena w danej części postępowania.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: Nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewidują się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Zmiany przewiduje się w następujących przypadkach:

1. zmiany przepisów prawnych mających wpływ na realizację umowy, a w szczególności na jej zakres, termin,
2. zmiany przepisów prawnych mających wpływ na cenę umowy, a w szczególności zmiany podatku VAT, wprowadzenia akcyzy,
3. zmiany nazwy, adresu firmy, spowodowane zmianą formy organizacyjno-prawnej, przekształceniem lub połączeniem z inną firmą,
4. wystąpienia sytuacji niemożliwej do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, a mającej wpływ na realizację robót,
5. zmiany terminu zakończenia robót w przypadku zaistnienia przeszkód w wykonywaniu robót, których nie można było przewidzieć na etapie zawarcia umowy (np. nieobecność najemcy lokalu),
6. zmiany w wykazie adresowym robót zduńskich.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.zgkim-jg.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sekcja Umów i Zamówień Publicznych ul. Podgórna 9, 58-500 Jelenia Góra

IV.4.2) Termin składania ofert: Ofertę należy złożyć w siedzibie ZGKiM w Jeleniej Górze ul. Podgórna 9 w sekretariacie (pok. nr 203) w terminie **do dnia 24.10.2014 r. do godziny 9⁰⁰**

IV.4.3) Termin związania ofertą; okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

Ogłoszenie w BZP ukazało się w dniu 09 października 2014 r.